



жилой комплекс
в окружении природы

Ржевский парк



ЛСР. Ржевский парк

– крупный проект квартальной застройки в окружении природы во Всеволожском районе Ленинградской области.

- квартиры по доступным ценам
- в окружении природы
- 30 минут до центра Санкт-Петербурга

Реализация жилого комплекса разделена на несколько очередей и предполагает комплексный подход к созданию комфортной среды:

уютных зеленых дворов, мест для общения, спорта и отдыха, и, конечно, полное обеспечение инфраструктурой.

План жилого комплекса



I очередь (срок сдачи III кв. 2025)

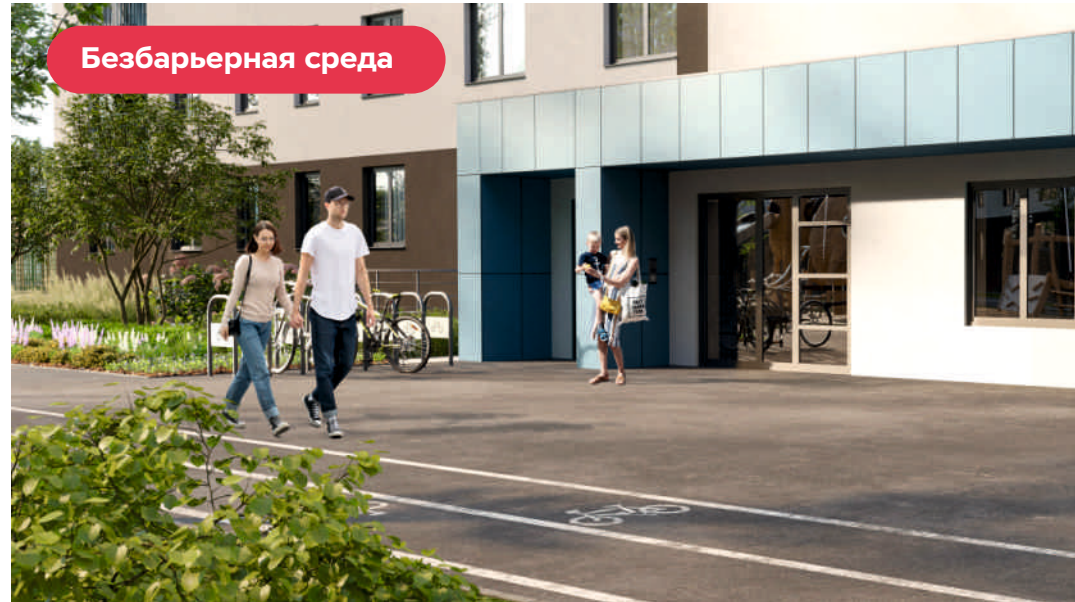
- **15 домов**
- **11-16 этажей**
- **2 детских сада**
- **1 школа**



Двор без машин



Безбарьерная среда



Зеленый ландшафт



Коммерция в проекте

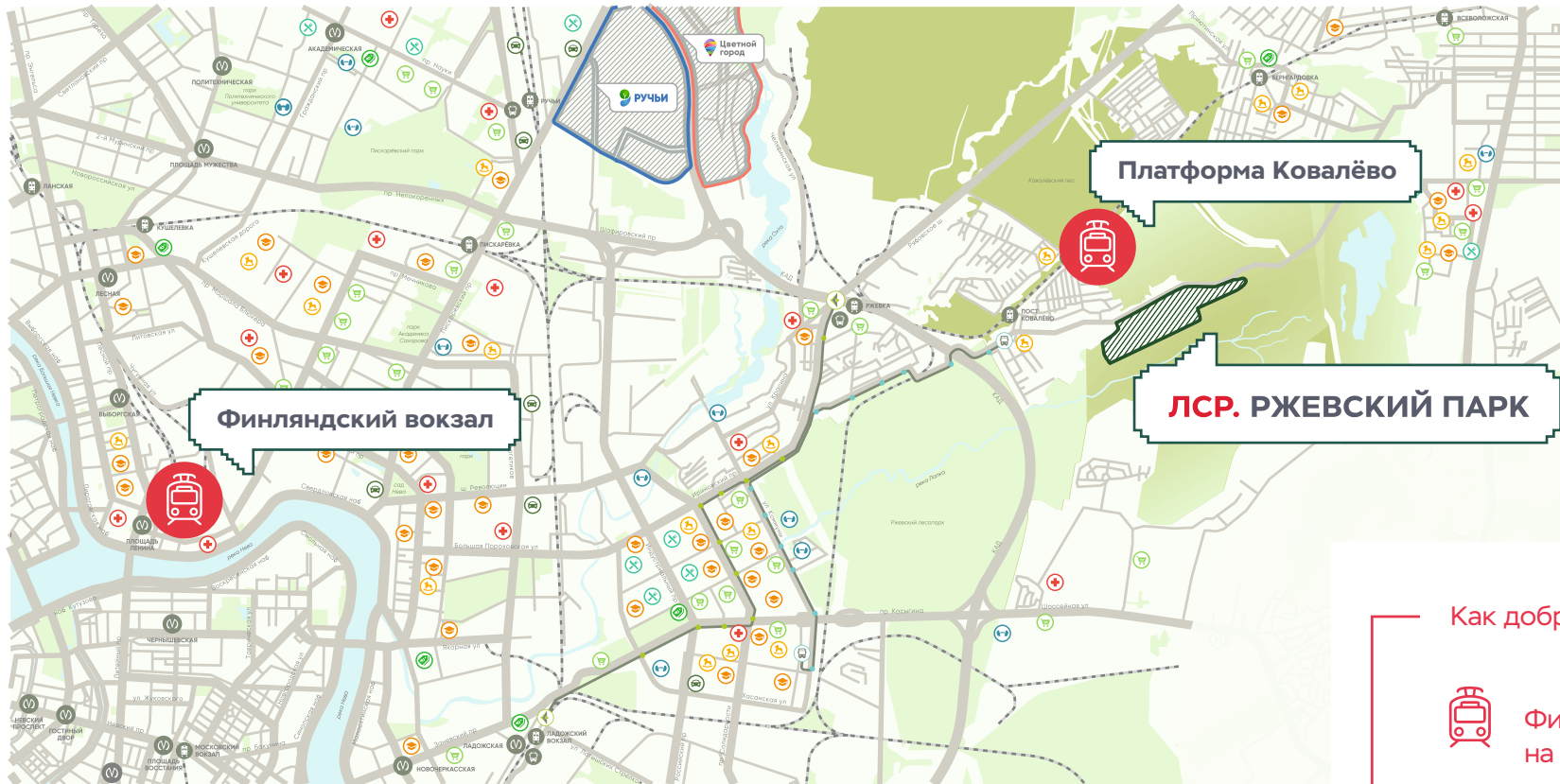


Внутри проекта



- игровые зоны во дворе
- спортивные площадки
- велодорожки
- магазины, пекарни, кафе
- школы, детские сады

ЛСР. Ржевский парк. Карта городской инфраструктуры



- | | | | | | |
|--|----------------------------|--|----------------------------------|--|------------------------------|
| | Детские сады | | Кафе, рестораны | | Ж/д станции |
| | Школы | | Торгово-развлекательные центры | | Метро |
| | Больницы, поликлиники | | Спортивные клубы, детские секции | | Автобусно-трамвайные станции |
| | Гипермаркеты, супермаркеты | | Автосалоны, автосервисы | | Маршрут автобуса №23 |

Как добраться?



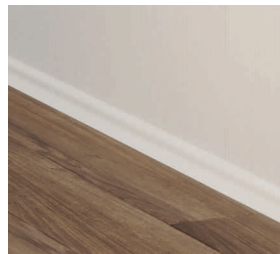
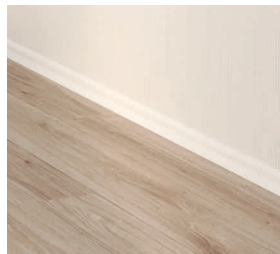
Финляндский вокзал (26 мин.) -> на электричке до платформы Ковалёво



пешком по красным указателям (15 мин.) -> до офиса продаж ЛСР



Отделка квартиры: Comfort Stone и Comfort Wood

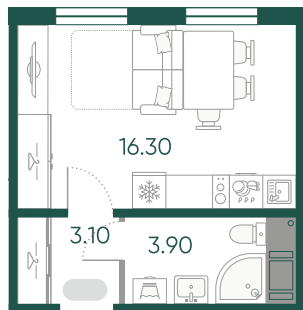


В квартирах комплекса «ЛСР. Ржевский парк» не нужно делать ремонт: мы предложим вам вариант чистовой отделки из современных экологичных материалов.

Типовые планировки



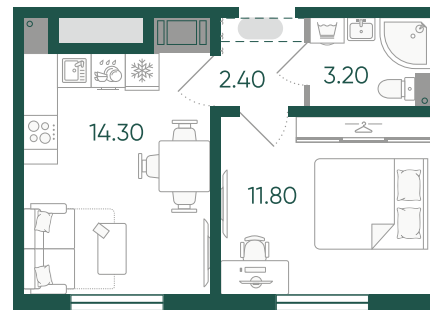
23 м²



Студия с 2 окнами

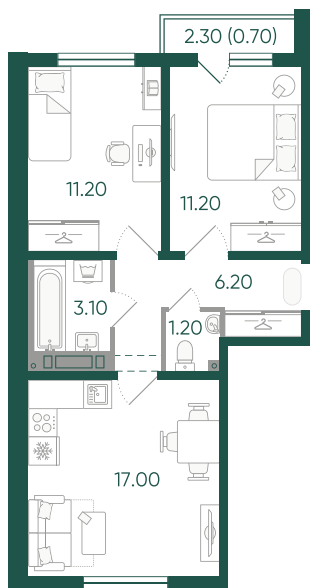


32 м²



1-комнатная квартира с европланировкой

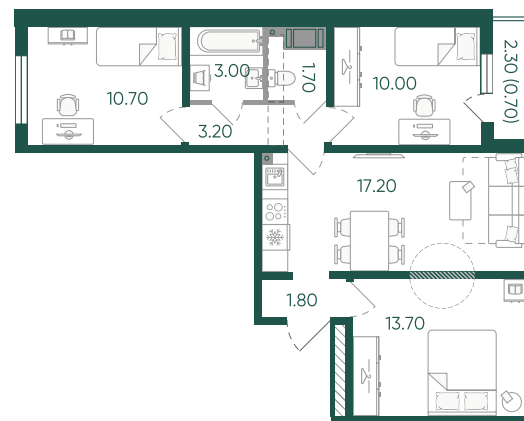
Типовые планировки



51 м²



2-комнатная квартира с европланировкой



62 м²

3-комнатная квартира с европланировкой

Группа ЛСР в цифрах

9,2
млн м²
портфель недвижимости

30
лет
на рынке
~ 10 000 сотрудников

6
регионов
12 бизнес-единиц

Гарантируем надежность, качество, сроки

- Все дома передаем в срок
- Широкий выбор современных эргономичных планировок в новом комплексе
- Квартиры с вариантами отделки Comfort Stone и Comfort Wood
- Используем только экологичные материалы
- Создаем социальное и коммерческое окружение домов
- Экологичное благоустройство территории у дома
- Сотрудничаем с ведущими банками по ипотечным программам
- Постоянно совершенствуем качество наших домов



Ржевский парк

Забронируйте свою
новую квартиру

