



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
С ВИДОМ НА ЛЕС

Пейзажный квартал



Пейзажный квартал

– проект комфорт-класса в Красногвардейском районе с уникальным видом на лес.

- квартиры по доступным ценам
- в окружении леса
- благоустроенные дворы

Дома располагаются вдоль Муринской дороги напротив лесного массива, который уже в 2026 году станет частью «Пейзажного парка» – нового общественного пространства. Индивидуальный дизайн холлов, сквозные парадные, колясочные в каждом подъезде, квартиры с полной отделкой, благоустроенная придомовая территория – все это обеспечит комфортное проживание.

План жилого комплекса

 **7 домов**

 **детский сад +**
 **начальная школа**



Срок сдачи:
дома 1-6 - III кв. 2026



Вид из окна на лес



Велопарковки и велодорожки



Зеленый ландшафт



Двор без машин



Внутри проекта



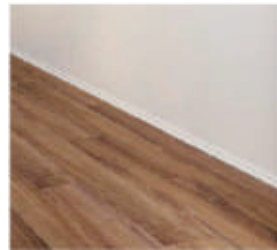
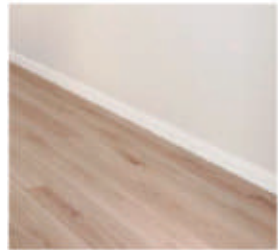
- квартиры рядом с лесом
- спортивные площадки
- игровые зоны во дворе
- велодорожки
- магазины, пекарни, кафе

Пейзажный квартал. Карта городской инфраструктуры



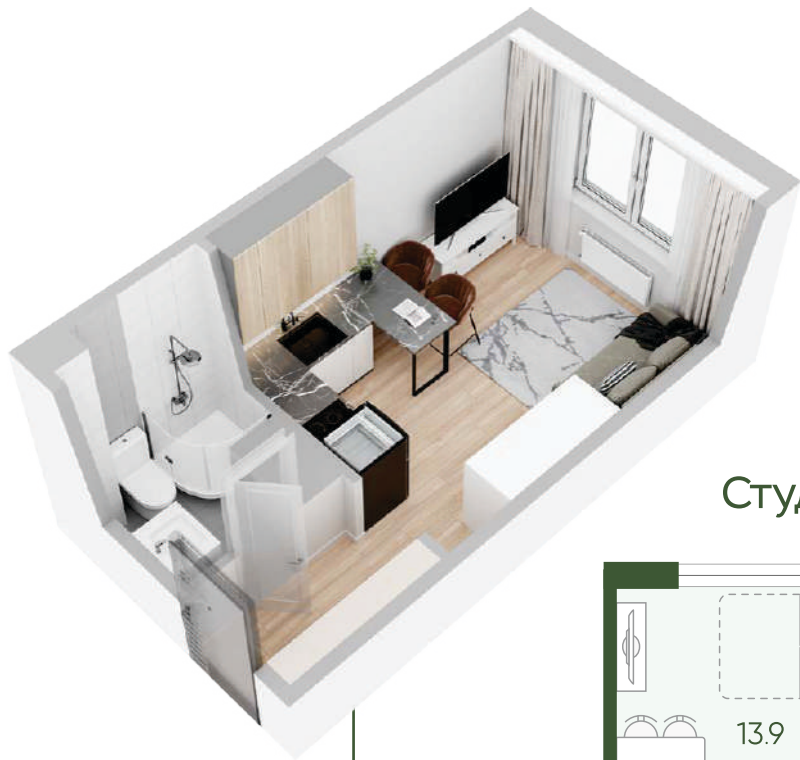
- | | | | | |
|--------------|------------------------|------------|-----------------|-------------|
| Детские сады | Больницы и поликлиники | Копицентры | Супермаркеты | Автосервисы |
| Школы | Спортивные школы | Метро | Торговые центры | Фудкорты |

Отделка квартиры: Comfort Stone и Comfort Wood



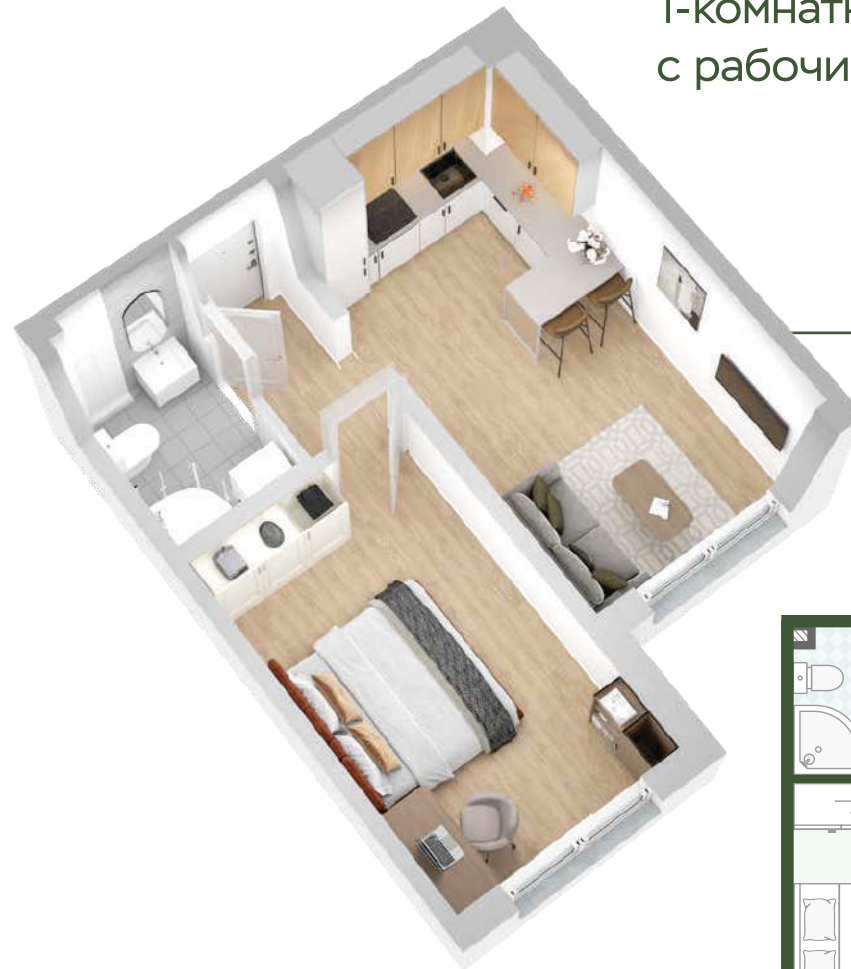
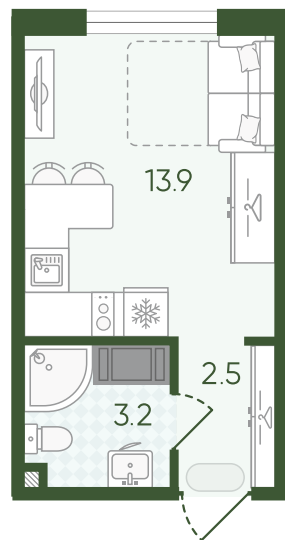
В квартирах комплекса «Пейзажный квартал» не нужно делать ремонт: мы предложим вам вариант чистовой отделки из современных экологичных материалов.

Типовые планировки



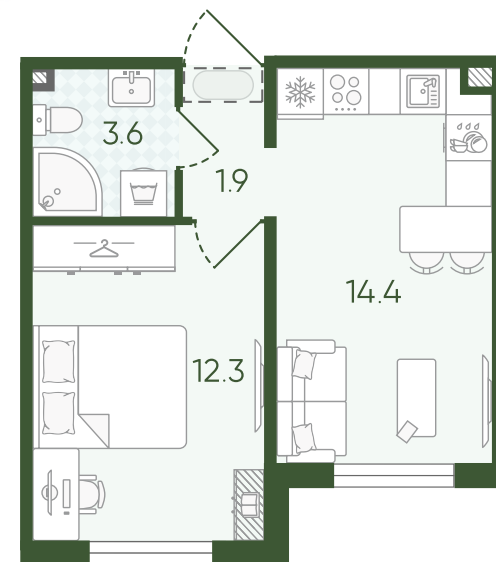
Студия

20 м²



1-комнатная квартира
с рабочим местом

32 м²



Типовые планировки

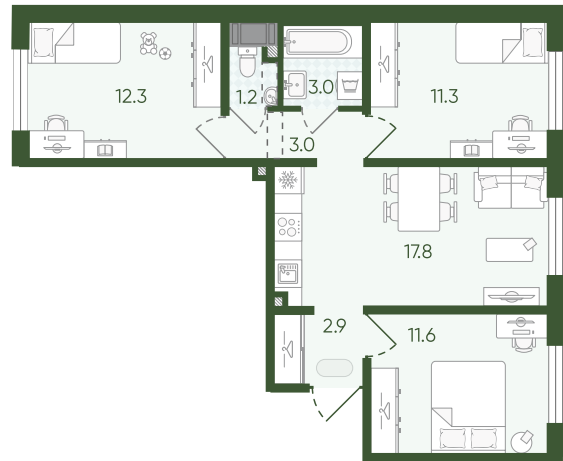


51 м²

2-комнатная квартира
с окнами на две стороны



63 м²



3-комнатная
квартира
с двумя детскими

Группа ЛСР в цифрах

9,2
млн м²
портфель недвижимости

30
лет
на рынке
~ 10 000 сотрудников

6
регионов
12 бизнес-единиц

Гарантируем надежность, качество, сроки

- Все дома передаем в срок
- Широкий выбор современных эргономичных планировок в новом комплексе
- Квартиры с вариантами отделки Comfort Stone и Comfort Wood
- Используем только экологичные материалы
- Создаем социальное и коммерческое окружение домов
- Экологичное благоустройство территории у дома
- Сотрудничаем с ведущими банками по ипотечным программам
- Постоянно совершенствуем качество наших домов

Л С Р



Забронируйте свою
новую квартиру

Пейзажный квартал